



**URZĄD MIEJSKI KORONOWO**  
ul. Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo  
REGON: 000523436

**KARTA SPRAWY**

**GM05MIE23.KS**

## **Nr 23 - Zawarcie umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy**

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. 2023 poz. 725 z późn. zm.),  
Uchwała Nr XXXVIII/329/21 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 31 marca 2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Koronowo (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 8 kwietnia 2021 r., poz. 1936).

### **A. OPIS USŁUGI**

Usługa umożliwi złożenie do Urzędu Miejskiego w Koronowie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy Koronowo.

### **B. KOGO DOTYCZY USŁUGA**

Osób, które ubiegają się o przydział lokalu z zasobu gminnego.

### **C. WYMAGANE DOKUMENTY**

1	Nr 23 - Zawarcie umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy
2	-

### **D. OPŁATY**

Brak

### **E. CZAS REALIZACJI**

Wnioski o najem lokali należy składać w terminie do dnia 15 maja oraz 15 listopada każdego roku. Wnioski rozpatrywane są w trybie określonym w uchwale Nr XXXVIII/329/21 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 31 marca 2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Koronowo, według kryteriów uprawniających do zawarcia umowy najmu oraz kryteriów pierwszeństwa zawarcia umowy najmu.

Zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony lub umowy najmu socjalnego lokalu uzależnione jest od dostępności wolnych lokali w mieszkaniowym zasobie gminy Koronowo.

### **F. TRYB ODWOŁAWCZY**

Nie dotyczy

### **G. INFORMACJE DODATKOWE**

#### **OBSŁUGA KLIENTA**

MIEJSCE-Urząd Miejski w Koronowie, budynek przy ul. Pomianowskiego 1, 86-010 Koronowo, Wydział Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego, Pokój nr 9.

NR TEL-tel.: +48 52 38 26 484, fax: +48 52 38 26 401

DNI I GODZINY-Poniedziałek, Środa, Czwartek 7.30-15.30, Wtorek 7.30-17.00, Piątek 7.30-14.00